

Kokous Yhtiökokous

Päivämäärä

1 (2) Sivua

Päivämäärä

Paikka

Läsnä

<u>Osakkeenomistaja</u>	<u>osakemäärä</u>	<u>äänimäärä</u>
-------------------------	-------------------	------------------

A

B

C

Yhteensä

1 § Kokouksen avaus

Kokouksen avasi hallituksen puheenjohtaja AA.

2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, a) koska yhtiön kaikki osakkeenomistajat olivat läsnä, **TAI** b) koska kutsu yhtiökokoukseen on toimitettu asunto-osakeyhtiölain ja yhtiön yhtiöjärjestyksen määräämällä tavalla.

3 § Taloyhtiölaina

Päätettiin yksimielisesti ottaa taloyhtiölaina x euroa Nordea Bank Oyj. Taloyhtiölaina koostuu luottolimiitistä (remonttitili), joka sovittuna aikana muutetaan sovittulla määrällä lainaksi (remonttilaina).

4 § (tarvittaessa) Kiinnitysten hakeminen

Päätettiin yksimielisesti hakea seuraavat kiinteistökiinnitykset alla mainittuun kohteeseen, yhteensä määrältään x euroa:

- kohde:

- y kappaletta panttikirjoja kukin määrältään x euroa.

Päätettiin yksimielisesti valtuuttaa (NN) allekirjoittamaan kiinnityshakemus yhtiön nimissä

5 § Vakuuden antaminen

Päätettiin yksimielisesti pantata yhtiön omistamaa alla mainittua omaisuutta Nordea Bank Oyj:lle ja Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj:lle yhtiön kaikkien nykyisten ja tulevien sitoumusten ja muiden velvoitteiden yleisvakuudeksi sekä hyväksyä panttausehdot.

Vakuuden yksilöinti:

Kiinteistötunnus y olemassa olevat panttikirjat yhteensä x euroa sekä

Tarvittaessa haettavat kiinnitykset yhteensä x euroa. (*Tiedoksi: panttikirjojen tiedot löytyvät rasiustodistuksesta*)

(*Tiedoksi: Nordea Bank Oyj ei myönnä uutta luottoa asunto-osakeyhtiön yleisvakuutta vastaan ilman uutta yhtiökokouksen päätöstä. Nordea suosittaa taloyhtiölle yleisvakuuden käyttöä, koska se yksinkertaistaa asiointia pankissa.*)

6 § Isännöitsijän/hallituksen valtuuttaminen

Annettiin (hallitukselle) / isännöitsijälle valtuudet sopia taloyhtiölainan luoton ehdoista sekä allekirjoittaa luottosopimus, panttausasiakirjat sekä kiinnitysten toimeksianto.

§ Pöytäkirjan tarkastaminen

Päätettiin tarkastaa pöytäkirja ja vahvistaa se puheenjohtajan ja (läsnä olevien/ kahden pöytäkirjan tarkastajan) allekirjoituksin.

Vakuudeksi:

AA